

Nr. 859 a.
Pantebok
SEM & STENERSEN %, OSLO
5-46.

424/47
Avskrift.
Godkjent til innhefting i grunnboka.

Skylddelingsforretning

Lørdag den 14 Desember 1946 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte
menn skylddelingsforretning over gården Liljen
g.nr. 80 br.nr. 1 av skyld mark 0,79 i Fana
herred. Forretningen er forlangt av Brigh Håvards Shuen

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾
Mennsoppnevnelserne legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønsmenn
alle

Ved forretningen møtte:³⁾ Lilger og kjøper
Ludvik. L. Vølle Løberg, veien 24
Bergen

Mennene valgte til formann Brigh Sandal

Over de u del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse⁴⁾

Den fraskilte del ligger i Hovedstrøket
utmark og begynner med
gammel merketten i grensen til
Kjøperens tidligere eiendom, følger
så denne grense i Nordvestlig retning
31,5 m. til gammel merketten, videre
i Sydvestlig retning 48 m. til gammel
merketten. Videre i Nordlig retning 1/.

¹⁾ Hvis rekvisenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysing med mindre rekvisenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1.)

²⁾ Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/6 1917 § 20, skal vedk. for forretningen holdes underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning. den 19 N. N.»

³⁾ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).

⁴⁾ Se skylddelingslovens §§ 5 og 8. Grensene mot naboieiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen, uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5)

47.8 m. til X i Berg i grensen til bru. 3
Einar Turebotten følger denne grense
i Østlig retning 12.9 m. til gammelt X i
Berg, følger denne grense videre i Nordlig
retning 29.3 m. til gammelt X i Berg,
videre i samme retning 1.2 m. til
merketen i grensen til bru. 7
Alf Gjertås følger denne grense
i Sydøstlig retning 36.5 m. til gammel
merketen, videre i Sydvestlig retning
1.5 m. tilbake til utgangspunktet.
Gjerdelykten pinner parallelt.

1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog? Nei
2. Får hvert av de ved delingen framkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfornödenhet nødvendige skog? "
3. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fiellvann, elver og bekker? "
4. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den for bruket nødvendige fjellstrekning? "

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? Nei
6. Eller finner skylddelingsmennene det godt gjort at den parsell, som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller anvendes til byggetomt, veg, industrielt anlegg eller annet lignende øyemed? Del byggetomt
7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821? "

Det bevitnes:

- a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Døg har vi samtykket i, at av utmarken

kan benyttes i fellesskap av
idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹⁾

- b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de " fraskilte del ble bestemt til Mark 0.01

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør uten fradrag på hovedbølet

De " fraskilte del er gitt bruksnavn.²⁾ Oppførings tidligere
akkes tillegg Eiendommen nr. 9

Bestemmelse angående omkostningene ved forretningens avholdelse og tinglysing:³⁾

¹⁾ Det som ikke passer strykes over.
²⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov av 9. februar 1932 nr. 2 § 21).
³⁾ Hvis det ikke opplyses eller fra noen av partene påstås å være truffet avtale om, hvem som skal bære omkostningene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innta bestemmelse om, hvorledes omkostningene skal fordeles mellom partene.

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, for så vidt angår skyldansettelsen og den i marken foretatte deling, og at begjæring herom må være framsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at
skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Brigh Lamdal *Magnus Espenrud*

Ola B. Gellheil

Modtages av selgeren og tilstøtende eiere

Brigh Håvardstuen Alf Gjertås

Einar Turebotten I. Magnus 22

Antatt til tinglysing *24 jan.* 19*47* *Bergen*

Tinglyst ved

De fraskilte del har fått gr.nr. *80* br.nr. *12.*

VH