

Nr. 859 a.
Pa. 1000
SEM & STEN 1/2 OSLC
11-42.

3701/44
Avskrift.
Godkjent til innhefting i grunnboka.

Skylddelingsforretning

Mandag den 20. November 1944 holdt undertegnede av lensmannen opnevnte menn skylddelingsforretning over gården Stigen
g.nr. 80 br.nr. 1 av skyld mark 0,80 i Pana
herred. Forretningen er forlangt av Bright Håverstein

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾
Mennsopnevnelsen legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønnsmenn

Alle

Ved forretningen møtte:³⁾ Selgeren og kjøperen
Ludvik L. Walle Løbergsværin 24 Bergen

Mennene valgte til formann Martin Bjellkvist.
Over den del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse.⁴⁾

Den fraskilte del ligger på hovedbruks
utmark, og begynner på vestre siden av den
felles gangsti, med nedraa merkesten, går herfra
i Nordvestlig retning 32,50 m. til merkesten, herfra
i Nordøstlig retning 78 m. til merkesten,
herfra i Sydøstlig retning 31,50 m. til merkesten
ved den felles gangsti, herfra i Sydvestlig retning
78 m. tilbake til utgangspunktet.

¹⁾ Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvirenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).

²⁾ Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/6 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen: «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning.»
den 19 N. N.

³⁾ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses, om det er godtgjort at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funne nødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 8).

⁴⁾ Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommer blir ikke å beskrive, dersom disse eiene ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen, uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

Parzellen har ret at anlegges og
brukes en felles vei fra eiendommen frem
til gårdsveien i Håmedalen, og videre
etter denne frem til Rigsveien, hvilket
ret til å benytte den felles gangsti fra
eiendommen frem til Skingnevangen, må
være ved like hold for begge veier
ved Kammunde.

Etter dette påviler parzellen

1. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med skog? *Nei*

2. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfornødenhet nødvendige skog? *Ja*

3. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? *Ja*

4. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den for bruket nødvendige fjellstrekning? *Ja*

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? *Nei*

6. Eller finner skylddelingsmennene det godtgjort, at den parsell, som fraskilles eiendommen, er bestemt til å opdyrkes eller anvendes til byggetomt, vei, industrielt anlegg eller annet lignende oiemed? *Ja Byggetomt*

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821? *Ja*

Det bevidnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. ~~Dog har vi samtykket i, at av utmarken~~

~~kan benyttes i fellesskap av~~

~~idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹⁾~~

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de ~~ne~~ fraskilte deler blev bestemt til *Mark 0,01*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *0,79*

De ~~ne~~ fraskilte deler er gitt bruksnavn²⁾ *"Fjellbarg"*

Bestemmelse angående omkostningene ved forretningens avholdelse og tinglysing:³⁾

¹⁾ Det som ikke passer strykes over.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov. av 9. februar 1923 nr. 2 § 21).

³⁾ Hvis det ikke opplyses eller fra noen av partene påstås å være truffet avtale om, hvem som skal bære omkostningene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innta bestemmelse om, hvorledes omkostningene skal fordeles mellom partene.

Partene ble gjort kjent med, at forretningen kan påankes til overskjønn, forsåvidt angår skyldansettelsen og den i marken foretatte deling, og at begjæring herom må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer, at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt, at *Martin Gjellveit*
skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Martin Gjellveit Potursswall Brigh Samdal

*Vedtak av Lilgeren
Brigh Haverstein*

Antatt til tinglysing *22. nov.* 19*44.*

Tinglyst ved

Den fraskilte del har fått gr.nr. *80* br.nr. *9.*

Lilg.