

Nr. 859 a.  
Pa 1000000  
SEM & STEN 1/2, OSLO  
6-44.

2945/1944  
Avskrift.  
Godkjent til innbefting i grunnboka.

## Skylddelingsforretning

Man - dag den 4 September 1944 holdt undertegnede av lensmannen opnevnte menn skylddelingsforretning over gården Stigen  
g.nr. 80 br.nr. 1 av skyld mark 0,81 i Fana  
herred. Forretningen er forlangt av Bough Håvershien Stigen

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.<sup>1)</sup>  
Mennsopnevnelsen legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring<sup>2)</sup> som skjønnsmenn  
Alle

Ved forretningen møtte:<sup>3)</sup> Felgvæn og Ljåpænen  
Rolf Clausen Lannesmøgel 2 Bergen samt  
tilstøtende ier av grn. 56 brn 1 Elias f.  
Fjellvikeland

Mennene valgte til formann Bough S. Samdal  
Over den del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse.<sup>4)</sup>

Den fraskilte del ligger på hovedbruikets  
utmark med Thingmenandets (vestre side)  
og begynner i grenselinjen mellom grn 80 brn 1.  
og grn 56 brn 1. med X i Bueg, følger så  
denne grenselinje i Nordøstlig retning 48 m.  
til merkesten, herfra i Sydlig retning 50 m.  
til X i Bueg, herfra i Sydøstlig retning 41.30 m.  
til X i en store stein, herfra i Nordøstlig retning X

<sup>1)</sup> Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel blir forretningen ikke å anta til tinglysing med mindre rekvirenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).

<sup>2)</sup> Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/6 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen: «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning. den 19 N. N.»

<sup>3)</sup> Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses, om det er godtgjort at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 8).

<sup>4)</sup> Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommer blir ikke å beskrive dersom disse eiene ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen, uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5)

45,50 m tilbake til utgangspunktet

Parsellen har ut i anteige og bruke  
en felles gangsti fra iendommen efter  
Stingneuvandelen fram til gersviken  
og videre efter denne til Ripsviken  
med vanlig vedligehold.

Videre har parsellen ut til gangsti  
fra iendommen til Stingneuvandet, efter  
nemme anvist sted

Parsellen har ut i anteige en bein  
på hovedbuket, efter samme anvist  
sted. Buennen skal forsvarlig dekke  
Sjendeplogen påvise parsellen



1. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med skog? *Nei*
2. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfornödenhet nødvendige skog? *"*
3. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? *"*
4. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den for bruket nødvendige fjellstrekning? *"*

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? *Nei*
6. Eller finner skylddelingsmennene det godtgjort, at den parsell, som fraskilles eiendommen, er bestemt til å opdyrkes eller anvendes til byggetomt, vei, industrielt anlegg eller annet lignende øiemed? *Sil Byggesamb*
7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821? *"*

Det bevidnes:

- a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. ~~Dog har vi samtykket i, at av utmarken~~

~~kan benyttes i fellesskap av~~  
~~idet vi har funnet viderogående deling utjenlig.<sup>1)</sup>~~

- b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for den fraskilte del blev bestemt til *Mark 0.01*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *0.80*

Den fraskilte del er gitt bruksnavn<sup>2)</sup> *"Elsena"*

Bestemmelse angående omkostningene ved forretningens avholdelse og tinglysing:<sup>3)</sup>

<sup>1)</sup> Det som ikke passer strykes over.

<sup>2)</sup> Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov. av 9. februar 1923 nr. 2 § 21).

<sup>3)</sup> Hvis det ikke opplyses eller fra noen av partene påstås å være truffet avtale om, hvem som skal bære omkostningene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innta bestemmelse om, hvorledes omkostningene skal fordeles mellom partene.

Partene ble gjort kjent med, at forretningen kan påankes til overskjønn, forsåvidt angår skyldansettelsen og den i marken foretatte deling, og at begjæring herom må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer, at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt, at Brikt T. Sandal  
skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

J. Høstenace Martin Bjellkvist Brikt Sandal

utet av Selgum Brikt Håvardtøkken

Antatt til tinglysing 15. sep. 1944.

Tinglyst ved .....

Den fraskilte del har fått gr.nr. 80 br.nr. 8.

L/S