

Fæsteseddel.

Undertegnede Johan A:W:Mohr gjør herved Vitterligt, at da Herr Lars Johan Tofte er bleven Eier af Huuset No 47 i Storesandvikens 1 Rode, saa er det jeg herved tilfæster ham de til og underliggende Grunde som befindes beskrevne i den over Storesandviken optagne Grundemaalsforretning afholdt 8 December 1818 Thinglæst 26 November 1819, og derhos anlagt paa det samme tilhørende Situationskart . a Vaaningshuuset 23 Aln lang og 11 Aln bred. b, Smedehuuset 13 1/4 Aln lang og 12 Aln bred, c en Øde Grund 10 Aln lang og 8 Aln bred, imod at betale upaamindet i Aarlig Grundeleie To Spdlr rede Sølv ved hvert Aars Michaeli til mig og efterkommende Eier af Storesandviken.

I Førstefæste er mig betalt Fire Spdlr Nittie Sex Skilling alt rede Sølv og skal enhver efterkommende Eier af Huuset og derved tillige Fæster af Grunden betale et ligestort Førstefæste, hvilket ligesom den aarlige Afgift for Eftertiiden skal være bestemt og uforanderlig. Hengaar 2 Aar uden at den aarlige Afgift betales, eller lader nye Eier sit Hiemmel-document Thinglæse uden at Førstefæste er betalt, hiemfalger Grunden til min frie Raadighed. Det formenes Fæsteren at bebygge den Ødegrund eller gjøre nogensomhelst Tilbygning, uden efter Overenskomst med Grundeieren, og da dennes skriftlige Tilladelse. Enhver Skatt eller Afgift som paahvil eller herefter paaligges Grunden, udredes af Fæsteren, og saaledes Storesandvikens Eier aldeles uvedkommende.

~~I Tilfælde af Dødsfald eller anden mødende Omstændighed bliver Bestemmelsene i borske Lov 3.14.11 at tage til Rettesnor og Følge.~~

Til Opfyldelse af foranstaaende har Fæsteren paa Duplicatet heraf heraf at meddele mig sin Reversalforpligtelse.

Møhlenpris den 6 October 1852

Johan A.W.Mohr.  
(sign)

Ovenstaaende som er ligelydende med den mig meddelte originale Fæsteseddel forbinder jeg mig i alle dets Puncter at opfylde under mit Fæstes Tab.

L.J.Tofte  
sign

Stemplet papir

No 1

Tredstindstve Skilling Species

1827

Jeg underskrevne Jens Kahrs Garmann Eier av Store Sandvigen gjør vitterligt: at have bygslet og fæstet, ligesom jeg herved bygsler og fæster til Smedmester Ole Andreas Olsen a: En Vaanings Huusegrund 23 Alen lang og 11 Alen bred. b, Grund til et Smedehuus 13 1/4 Alen lang, og 12 Alen bred. C. En øde Grund 10 Alen lang og 8 Alen bred - alt beliggende i Store Sandvigens 1ste Rode No 47 i Arne Skibrede Nordhordlehns Fogderie, hvilke Grunde ved Grundemaalings forretning den 8de December 1818 ere-opmaalte og befundne saaledes som ovenmeldt, og som tilbygsles formeldte Ole Andreas Olsen paa følgende Conditioner:

1. Svarer til mig og efterkommende Eiere af Store Sandvigen af fornævnte Grunde i aarlig Grundeleie 2 Spdlr skriver To Speciedalere, som erlægges hvert Aars Michaili.
2. Ei maa han bygge eller bygge lade paa ovennævnte Grunde, mere end nu er bebygget, ei heller maa han bebygge den øde Grund, uden min eller efterkommende Eieres Samtykke, ligesom han ei heller maa tiltage sig større Alenmaal end som ovenfor er bestemt ig i saa henseende ei fornærme tilgrændsende Naboer.

Den omaccorderede Bygsel er mig betalt, og naar foranførte Betingelser nøiagtig bliver opfyldte, maa han for sin og Kones Levetid /: saalenge hun om hun bliver Enke forbliver ugift :/ bruge og beboe bemelte Huusegrunde m:v: og skal der til mig og efterkommende Eiere af Store Sandvigen, af hver nye Tiltræder eller Fæster af bemeldte Grunde, svares i Recognition 4 Spdlr 4 ort siger Fire Speciedalere og Fire Ort som, til en uforanderlig Rettesnor, saaledes uigienkaldelig er bestemt, ligesom og den foranbenævnte Grundeleie 2 Spdlr.-

Dette til Bekræftelse under min Haand og Segl i Tvende Vitterligheds-Vidners Overvær og Underskrift. -

Store Sandvigen den 28 Juli 1827

JKGarmann  
sign

Til Vitterlighed.

L.S.

GStrøm Hans P. Grung

(deretter følger oplysninger om tinglysning og protokollførsel)

...

Nuværende Eier af Huset er Smedemester C.G.Holm der indgik Ægteskab med Ole A. Olsens Enke; meddelt Fæsteseddel dat. 12 Mai 1842

Reusch  
sign

No. 14564

Stemplet papir  
Tolv skilling  
E. Jørgensen

Jeg underteignede Johan Garmann Kiendes og hermed Vitterliggiør at have Bøxlet og bortfæstet Ligesom ieg og hermed Bøxler og bortfæster til den Velagte Mons Berent Michael Høch en Huuse grund i Store Sandvigen under No 47 i Første Rode strekkende sig i Lengde paa nedre og Vestre Side af Huuset til en Liden Have Pladts udi bredde 4 1/4 alen og udi Lengde 12 1/4 al. samt Huusets Grund i bredde 10 al. og 3 kvarter og i lengde 21 1/2 al. - Hvilken Grund han for sin Huusturues Leve tiid maa nyde bruge og beholde saa længe han aarlig og i rette tid afbetaler til hver Micheli til mig som Eyer den fastsatte grunde Leye af bemelte Huuse grund 4 mrk og ellers ved hver omskiftelse af nye Eyer til Huuset betaler i Recognition eller Grunde Fæste 6 mrk Danske, naar mig forevises adkomsterne til anteignelse i grunde Bogen, og ellers i andre maader udviser Leylendnings Lydighed efter Lov.-  
Alt til bekræftelse under min egen Haand.-

Mielde dend 3de Novbr 1779

J:Garmann  
(sign)

Ovenstaaende forbinder ieg mig til at opfylde under mit Fæstes Tab.-

Datum ut supra

Berendt Michal Høgh  
(sign)

Læst ved Høste Tinget for Arne Skibrede den 6te November 1779 og indført i Skjøde Bogen fl. 788.-

Haberdorff  
(sign)

Stemplet papir  
No 3 Tolv skilling  
Sander

Jeg Undertegnede Johan Garmann, Eier til Store-Sandvigen, tilstaaer herved, at have fæstet, til agtbare Anfind Olsen, en Huuse-Grund i Store-Sandvigen, udi første Rode, No.47, strækkens sig i Længde 20ve alne, og i Bredde, 10 alne, hvoraf aarlig skal svares 6 Mark Danske i Grunde-Leie, Og skal bemelte Huuse grund stædse følge nærværende eller efterkommende Eier af disse Huuse, saalængeDe hvert Aar Michaeli betaler denne fastsadtte Grunde Leie; Desuden bliver og, ved hver Omskiftelse, af Eier i eftertiden at svare, i Recognition eller Fæste, Toe Rigsdaler, naar mig foreviises den nye Adkomst til andtegnelse i Grunde-Bogen.-

Men, skulde nu værende eller efterkommende Eier af dette Huus, som paa denne bortleiede Grund er beroende, udeblive 2de Aar efger hinanden, med den aarlige Grunde-Leie, eller den nye Eier, ved Tiltrædelsen, skulde efterlade at betale, til mig som Grund Eier, forbenævnte første Grunde-Fæste; ~~skal dette Grunde Brev være aldeles magtelslæs, og av ingen~~ Værdie, men i saa fald forbeholder ieg mig strax, at bortfæste grunden til en anden, hos hvem ieg kand nyde afgiften.-

Denne Grunde-Sæddel skal stædse og bestandig forbinde alle efterkommende Eiere af dette Huus, og, til den Ende, bliver det inden Tinge (?) bekiendtgjort.

Bergen den

20de April, 1786-

J.Garmann-

Andviist, ved det originale Brevs Tinglysning, paa Arne Skibredes Høste-Ting, den 29de Nov: 1787, og i Publications-Protocollen paa folio 74, antegnet-

Test<sup>r</sup>:

Haberdorff